

ЮБИЛЕЙ ВСТРЕТИМ ДОСТОЙНО

На пороге знаменательного юбилея нашего древнего города, его внешний вид, облик зданий и сооружений: парков и скверов, приобрели особое значение, к нам а город приедут многочисленные туристы, как из ближнего, так и дальнего зарубежья и нужно не ударить лицом в грязь перед гостями. Одним из подразделений служб Ошской горгосадминистрации занимающиеся решением этих проблем является Управление капитального строительства.

Одной из основных задач нашего управления является подготовка к 3000-летию юбилею Оша. Согласно программы «Ош-3000» Управлением капитального строительства Ошской горгосадминистрации ведется строительство 6 объектов. Первым объектом, является реконструкция музея — пещеры и строительства пешеходных дорожек на Сулейман-Тоо.

Подрядчиками этого объекта является АО «Азат-Юг», АО «Ошайылкурудуш» планом капитального строительства на 1999 г. предусмотрено 3904,0 тыс. сом, финансирование осуществляется г. Бишкек. Вторым объектом является школа им. Маяковского в селе Тюлейкен на 500 учебных мест. В настоящее время выполнены все общестроительные работы по 1-му учебному блоку, завершаются электромонтажные и пусконаладочные работы по котельной и наружному водопроводу. Выполнено работ с начала строительства на 4061,3 тыс. сом, профинансировано в денежном выражении, материалами и зачетами по налогам на сумму 3686,5 тыс. сом. Следующим объектом является водовод и резервуары в мкр. «Тюлейкен», строительство которых ведется за счет средств МЧС и ГО. С начала строительства объекта освоено 802 тыс. сом, а также, проблемам водоснабжения наше управление занимается и в пос. Амир-Тимур, на 1998 год планом капитального строительства, было предусмотрено выделить средства по линии МЧС и ГО в сумме 6,0 млн. сом. Освоение с начала строительства составило 1177,1 тыс. сом, профинансировано по 865,0 тыс. сом.

Немаловажным объектом для нашего горожан является Дом детского творчества (бывший Дом пионеров), который также находится на нашем балансе. Источником финансирования ремонтных работ является Джалал-Абадская область, планом капитального строительства на нынешний год предусмотрено 655,0 тыс. сом, нами уже завершается электромонтажные и сантехнические работы, ремонт кровли, выполнена облицовка стен керамическими плитками, ведутся отделочные работы. В целях реализации программы «Аракет» и удовлетворения минимальной потребности в учебных местах, Ошской горгосадминистрацией в 1999 году принято распоряжение по завершению 1 пускового комплекса на 600 учебных мест недостроенной школы на 1960 учебных мест в м-не «Анар».

Управлением капитального строительства горгосадминистрации на данном объекте ведется технический надзор за строительством, уже выполнены кровельные работы на 80%, закончено устройство перегородок, подготовка оснований полов, электромонтажные работы, завершаютсяштукатурка стен и перегородок, заготовлены регистры для системы отопления, изготавливаются оконные и дверные блоки. С начала строительства объекта выполнены работы на сумму 600 тыс. сом, оплачено — 430 тыс. сом. Источником финансирования является средства предприятий и организаций г. Ош Фондом «Сорос — Кыргызстан» выделено 8,0 т. долл. Наряду с этим у нашего управления имеется ряд проблем.

Одной из наиболее острых проблем города является большой объем незавершенного строительства. Все объекты начатые и незавершенные строительством (1989—91 г. г.), находятся в крайне запущенном состоянии, в результате воздействия

атмосферных осадков, проистекает разрушения строительных конструкций, кровель, перекрытий и др.

По состоянию на 10. 07. 99. года, объем незавершенного строительства составляет — 41203 тыс. сом, из них по жилищному строительству 14995 тыс. сом, с общей площадью квартир — 77886 кв. метров.

В целях ускорения завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов, вовлечения в оборот экономических ресурсов, заложенных в незавершенном строительстве, Правительством Республики было принято Постановление от 12. 03. 1997 года №137, а также постановления облгосадминистрации и горгосадминистрации «О мерах по ликвидации незавершенных строительством жилых домов, объектов, социально-культурной сферы и административного назначения».

26 апреля 1999 года главой Ошской горгосадминистрации проведено совещание с руководителями предприятий, Фонда госимущества и правоохранительных органов по вопросу завершения строительства объектов жилья, разработаны конкретные мероприятия. Ряд объектов переданы коллективам организаций для завершения и ввода в эксплуатацию собственными силами с последующим созданием кооперативов.

Кроме этого, как всем известно с 1985 года идет поднятие уровня грунтовых вод в населенных пунктах «Кенеш», военного городка и микрорайоне «Западный», в результате чего нанесен огромный ущерб населению и сельскому хозяйству. Площадь заболоченных территорий достигла 250 гектаров. Для предотвращения процесса заболачивания, разрушения существующих зданий, сооружений и в целях сохранения пахотных земель Министрством ЧС и ГО с 1993 года ведутся работы по устройству открытых дренажных коллекторов. Однако, ведущиеся в настоящее время темпы строительства недостаточны. На 1999 год для предотвращения поднятия уровня грунтовых вод по линии МЧС и ГО всего предусмотрено — 400 тыс. сом, а это очень мало, нужны дополнительные средства.

Управление капитального строительства сделает все возможное для достойной встречи юбилея нашего славного города, но одними нашими усилиями это будет достаточно трудно, только объединившись все вместе мы сможем достойно встретить этот замечательный праздник.

Р. СУПАНАЛИЕВ,
Начальник Управления капитального строительства
Ошской горгосадминистрации.